



*Santa Sofia D' Epiro*

*San Demetrio Corone*

*San Cosmo Albanese*

*Vaccarizzo Albanese*

*San Giorgio Albanese*

## **CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA ARBERIA**

C/O COMUNE DI VACCARIZZO ALBANESE

Via Croinusevet n. 2 – 87060 Vaccarizzo Albanese (CS) – C.F. 840021078 tel 0983/84001 int. 4 – fax 0983/84010

[www.centralecommittenzaarberia.it](http://www.centralecommittenzaarberia.it)

e-mail: [ufficiogare@centralecommittenzaarberia.it](mailto:ufficiogare@centralecommittenzaarberia.it) pec: [centralecommittenzaaeberia@asmepec.it](mailto:centralecommittenzaaeberia@asmepec.it)

Comuni associati: SAN DEMETRIO CORONE – SANTA SOFIA D'EPIRO

SAN GIORGIO ALBANESE – SAN COSMO ALBANESE – VACCARIZZO ALBANESE (Capofila)

**C.F. CFAVCP-000131B – Codice AUSA: 0000562498**

<p><b>Lettera di invito alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza dell'intervento di realizzazione dell'appalto di cui al Piano Nazionale per la Riqualificazione Sociale e Culturale delle Aree Urbane Degradate. Intervento nel Comune di San Giorgio Albanese (CS) per un importo complessivo pari a € 58.000,00 Iva e oneri previdenziali esclusi.</b></p> <p><b>Codice CIG: 75618011F1 - Codice CUP: I95F15000080001.-</b></p>
---

### **DISCIPLINARE DI GARA**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza dell'intervento di realizzazione dell'appalto di cui al Piano Nazionale per la Riqualificazione Sociale e Culturale delle Aree Urbane Degradate. Intervento nel Comune di San Giorgio Albanese (CS) per un importo complessivo pari a € 58.000,00 Iva e oneri previdenziali esclusi.**

**Codice CIG: 75618011F1 - Codice CUP: I95F15000080001.-**

A seguito della determinazione a contrarre del Responsabile della CUC Arberia n. 47 del 12/12/2018 esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta procedura negoziata per l'affidamento del servizio di cui in oggetto da aggiudicare tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016. Il presente disciplinare, allegato al bando costituisce parte integrale e sostanziale, contiene le norme integrative relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché ad altre ulteriori informazioni relative all'appalto in oggetto.

#### **Premesse**

L'amministrazione Appaltante si riserva il diritto di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea. L'amministrazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere allo svolgimento della fase di aggiudicazione del presente appalto anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che la stessa sia considerata idonea dal punto di vista tecnico ed economico.

Detta procedura tiene conto delle Linee guida n. 1 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, approvate dal dall'Anac con delibera n. 973 del 14 settembre 2016.

### **1. Stazione appaltante**

Comune di San Giorgio Albanese, P.zza G. Marconi, n. 1 – tel. 0983/86396 – sito internet: [www.sangiorgioalbanese.it](http://www.sangiorgioalbanese.it) – pec: [tecnico.sangiorgioalbanese@asmepec.it](mailto:tecnico.sangiorgioalbanese@asmepec.it)

#### **Soggetto delegato**

Centrale Unica di Committenza Arberia, presso il Comune di Vaccarizzo Albanese (CS) – Via Croinusevet, n. 2 - tel. 0983/84001- int. 5;  
sito internet [www.centralecommittenzaarberia.it](http://www.centralecommittenzaarberia.it) PEC [centralecommittenzaarberia@asmepec.it](mailto:centralecommittenzaarberia@asmepec.it)

### **2. Oggetto dell'appalto**

Il presente appalto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, del d.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per quanto applicabile, ha per oggetto l'affidamento dell'incarico di:

- direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento da realizzare alle condizioni del "Capitolato descrittivo e prestazionale" e suoi allegati.

L'appalto, finanziato con risorse di cui al Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree degradate, è costituito da un unico lotto.

Il progetto esecutivo relativo all'appalto è stato redatto dall'Ufficio tecnico comunale di San Giorgio Albanese e approvato dalla stessa Amministrazione con apposita deliberazione della Giunta Comunale.

Ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016, la motivazione della mancata suddivisione in lotti prestazionali riguarda la natura stessa del servizio di architettura ed ingegneria da svolgere, in quanto prestazione peculiare unica e pertanto non efficacemente frazionabile sia per il conseguimento di migliori condizioni economiche che di risultato.

### **3. Importo a base di gara e pagamenti**

L'importo complessivo massimo stimato per la realizzazione dei lavori è pari ad **€ 58.000,00**, (IVA esclusa), così suddivisi:

PRESTAZIONI		IMPORTO
A	Direzione Lavori	€. 42.000,00
B	Coordinamento della sicurezza un fase di esecuzione	€. 16.000,00
<b>TOTALE</b>		<b>€. 58.000,00</b>

I suddetti importi sono comprensivi di tutte le somme, gli oneri diretti ed indiretti e le spese per la realizzazione delle attività oggetto della presente procedura, nonché le spese del personale dipendente e/o collaboratori utilizzati per l'espletamento del servizio.

Non è previsto alcun importo per oneri di sicurezza in quanto, trattandosi di prestazione di servizi di natura intellettuale, è stata accertata l'assenza di rischi da interferenza ex art. 26, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 81/2008.

Il contratto sarà stipulato per un importo complessivo pari all'importo per il servizio offerto in sede di gara. Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto sarà effettuato secondo le modalità previste nel "Capitolato descrittivo e prestazionale" e verrà corrisposto nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. n. 231/2002 come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 192/2012. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.

### **Durata e luogo di esecuzione dell'appalto**

La durata dell'appalto è pari alla durata dei lavori.

L'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva decorrerà dalla data di comunicazione scritta e si concluderà con l'approvazione del collaudo dei lavori.

I termini sopra indicati potranno essere interrotti tramite atto scritto motivato da parte della stazione appaltante, ovvero per causa di forza maggiore tempestivamente segnalata per iscritto (a mezzo PEC) da una delle parti, se non contestata dall'altra parte.

## 5. Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 46, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016:

- a) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura: i professionisti singoli, associati, le società tra i professionisti di cui alla lettera b), le società di ingegneria di cui alla lettera c), i consorzi, i GEIE, i raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse;
- b) le società di professionisti: le società costituite esclusivamente tra i professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, nelle forme delle società di persone di cui ai capi II, III, e IV del titolo V del libro quinto del codice civile ovvero nella forma della società cooperativa di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile, che svolgono per committenti privati e pubblici servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazione o direzione lavori, valutazioni di congruità tecnico economica o studi di impatto ambientale;
- c) società di ingegneria: le società di capitali di cui ai capi V, VI e VII del titolo V del libro quinto del codice civile, ovvero nella forma di società cooperative di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile che non abbiano i requisiti delle società tra professionisti, che eseguono studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzione lavori, valutazioni di congruità tecnico-economica o studi di impatto, nonché eventuali attività di produzione di beni connesse allo svolgimento di detti servizi;
- d) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 742276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- e) i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a d);
- f) i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.
- g) operatori economici stranieri, alle condizioni previste dall'art. 45, comma 1, secondo periodo del D.Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 24, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e degli altri artt. da 1 a 5 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti del 2 dicembre 2016, sono dettati i requisiti dei predetti operatori economici che devono essere pertanto conformi a quanti ivi previsto:

rt.1	<p><b>Requisiti obbligatori per i professionisti singoli o associati:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• a) essere in possesso di <b>laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente oggetto del bando di gara</b>, oppure, nelle procedure di affidamento di servizi che non richiedono il possesso di laurea, essere in possesso di <b>diploma di geometra o altro diploma tecnico attinente alla tipologia dei servizi da prestare</b>, nel rispetto dei relativi ordinamenti professionali;</li><li>• b) essere <b>abilitati all'esercizio della professione nonché iscritti</b> al momento della partecipazione alla gara, <b>al relativo albo professionale</b> previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.</li></ul>
Art.2	<p><b>Requisiti delle società di professionisti</b> (art. 46, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016), organigramma aggiornato con definizione specifica dei soggetti impiegati nelle diverse funzioni e specificatamente:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• soci;</li><li>• amministratori;</li><li>• dipendenti;</li><li>• consulenti, con partita I.V.A., che firmano i progetti.</li></ul>
Art.3	<p><b>Requisiti delle società di ingegneria</b>, tenute a <b>disporre di almeno un direttore tecnico con funzioni di collaborazione alla definizione degli indirizzi strategici</b> del soggetto cui fa capo, di collaborazione e controllo delle prestazioni svolte dai tecnici incaricati delle progettazioni.</p> <p>Si specificano altresì i requisiti richiesti a tale direttore tecnico, che fanno capo al possesso di una</p>

	laurea attinente, all'abilitazione professionale e all'iscrizione all'albo.
Art.4	Requisiti dei raggruppamenti temporanei, i quali devono <b>prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione</b> secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, <b>quale progettista</b> . Per le <b>procedure di affidamento che non richiedono il possesso del diploma di laurea</b> , il giovane deve essere in possesso di <b>diploma di geometra o altro diploma tecnico attinente alla tipologia dei servizi da prestare abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione</b> secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, nel rispetto dei relativi ordini professionali. I requisiti del giovane non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti dai committenti.
Art.5	<b>Requisiti dei consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e dei GEIE (art. 5, comma 2, lettere c) e g) del D.Lgs. n. 50/2016):</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>● i requisiti di cui agli artt. 2 e 3 devono essere posseduti dai consorziati o partecipanti ai GEIE;</li> <li>● i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, devono essere formati da <b>non meno di tre consorziati</b> che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.</li> </ul>

## **6. Condizioni di partecipazione**

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali ed in possesso di tutte le qualifiche professionali necessarie per l'espletamento di tutte le prestazioni necessarie per il conseguimento di tutte le obbligatorie autorizzazioni.

A seguito dell'entrata in vigore del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, n. 263, gli operatori economici (società di professionisti, società di ingegneria, i raggruppamenti temporanei, consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria e dei GEIE) dovranno risultare iscritti al "*Casellario delle società di ingegneria e professionali*", come da Comunicato Anac del 22 marzo 2017.

Nell'offerta dovrà essere inoltre indicata la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, il professionista laureato abilitato alla professione da meno di cinque anni nonché tutti gli altri professionisti costituenti il gruppo di lavoro.

Ai fini della partecipazione alla gara sono inoltre richiesti l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001, all'art. 35 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90 e che non siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione. I soggetti interessati devono inoltre possedere i requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016 come di seguito specificati.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, è vietato partecipare alla procedura in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazioni, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

I consorzi di cui all'art. 45 comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 dovranno indicare per quali consorziati il consorzio concorre. Qualora il consorzio individui quale esecutore dei lavori un altro consorzio a esso consorziato, sarà fatto obbligo a quest'ultimo di indicare il nominativo delle imprese esecutrici.

Ai consorziati di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il medesimo divieto vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera c).

### **Requisiti e capacità di cui all'art. 83 comma 1 lett. a) b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016**

#### **Requisiti di idoneità professionale**

- Iscrizione presso i competenti ordini professionali (Ordini Professionali degli Ingegneri/Architetti, sez. A)
- Iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura. Per i cittadini di altri Stati Membri si applica l'art. 83, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016.

- Per il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione è richiesto il possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008.
- ~~Per il servizio di progettazione antincendio è richiesto il possesso dei requisiti di cui al D.Lgs. n. 139/2006 e D.M. 05.08.2011.~~

#### Requisiti di capacità economica e finanziaria

- a) Fatturato globale per i servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del D.Lgs. n. 50/2016, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo non inferiore ad € 116.000,00, iva esclusa, corrispondente al doppio del valore posto a base di gara.

#### Requisiti di capacità tecniche e professionali

- b) Avere espletato negli ultimi dieci anni servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del D.Lgs. n. 50/2016, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo globale per ogni classe e categoria pari ad almeno 2 (due) volte l'importo stimato dei lavori da progettare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e, pertanto, almeno pari a:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE DM del 17.6.2016	IMPORTO LAVORI	X 2	TOTALE IMPORTO LAVORI
EDILIZIA	E.18	663.570,38	X 2	1.327.140,76
EDILIZIA	E.20	148.600,78	X 2	297.201,56

- c) avere svolto negli ultimi dieci anni due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del D.Lgs. n. 50/2016, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad un valore pari a 0,8 l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento e, pertanto, almeno pari a:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE DM del 17.6.2016	IMPORTO LAVORI	X 0,40 o 0,80	TOTALE IMPORTO LAVORI
EDILIZIA	E.18	663.570,38	X 0,6	398.142,23
EDILIZIA	E.20	148.600,78	X 0,6	89.160,47

- d) *(per i soggetti organizzati in forma societaria - società di professionisti e società di ingegneria)* avere avuto un numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), pari ad almeno ..... unità (in misura pari a due volte le unità stimate per lo svolgimento dell'incarico)

*Oppure*

*(per i professionisti singoli e associati)* il numero di unità minime di tecnici in misura proporzionata alle unità stimate nel bando per lo svolgimento dell'incarico pari ad almeno 1 unità ~~(in misura pari a due volte le unità stimate per lo svolgimento dell'incarico)~~, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti

È richiesta inoltre:

- la presenza, quale progettista, di almeno un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni

all'esercizio della professione.

In relazione al requisito a):

- tale requisito dovrà essere posseduto dalla mandataria in misura non inferiore al 60% e la restante parte dalle mandanti nel loro complesso;

In relazione ai requisiti di cui alle lettere b) c) e d):

- in caso di raggruppamento di tipo verticale, i requisiti riferiti alla classe e categoria di progettazione principale devono essere posseduti dalla mandataria nella misura del 100% e i requisiti riferiti alle classi e categorie secondarie dalle mandanti nel loro complesso.
- in caso di raggruppamento di tipo orizzontale, sia se riferito alla prestazione principale sia a quelle secondarie, i requisiti richiesti per ciascuna classe e categoria dovranno essere posseduti da un singolo soggetto del raggruppamento in misura non inferiore al 60%;
- in ogni caso, il requisito di cui alla lettera c) non è frazionabile: per ogni classe e categoria deve essere presente uno ed un solo soggetto del raggruppamento che abbia svolto interamente i due servizi di punta.

Si precisa infine che, in caso di raggruppamento, vi dovrà essere corrispondenza fra i requisiti dichiarati ed i servizi che verranno eseguiti.

Tra i servizi attinenti all'ingegneria ed all'architettura sono da considerarsi ricompresi anche gli studi di fattibilità effettuati, anche per opere pubbliche da realizzarsi tramite finanza di progetto, ed ogni altro servizio propedeutico alla progettazione effettuato nei confronti di committenti pubblici o privati.

I lavori valutabili ai fini del requisito sono quelli per i quali è stata svolta la progettazione preliminare, e/o definitiva e/o esecutiva e/o la direzione lavori e/o il coordinamento della sicurezza.

In ogni caso, un lavoro non può essere computato più d'una volta per ciascun operatore economico, anche qualora in relazione al medesimo lavoro siano svolti tutti i livelli di progettazione od il servizio di direzione lavori od il servizio di coordinamento della sicurezza. All'importo dei lavori di cui alla lett. b) possono concorrere anche i lavori di cui alla lett. c).

I lavori valutabili sono quelli per i quali i servizi tecnici sono iniziati e ultimati nel decennio antecedente la pubblicazione della gara sulla GUCE ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente e quindi non computabile.

Gli importi soglia si intendono al netto degli oneri fiscali o di altra natura.

Nulla rileva, in caso di servizi di progettazione, che i lavori per cui siano stati svolti i servizi siano realizzati, in corso o non ancora iniziati, rilevando esclusivamente l'avvenuta approvazione del servizio. Qualora i predetti servizi siano stati espletati all'interno di raggruppamenti temporanei, sarà considerata la quota parte eseguita dal concorrente.

Sono valutabili i servizi svolti per committenti sia privati, sia pubblici. I servizi resi sono valutabili se documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione dei servizi rilasciati dai committenti pubblici e/o privati o in alternativa contratti con relative parcelle liquidate o documentazione equivalente.

## **7. Garanzie per la partecipazione alla procedura**

~~Ai sensi dell'art. 93, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016, l'offerta dei concorrenti non deve essere corredata da garanzia provvisoria.~~

Per i servizi relativi alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, i concorrenti devono possedere ai fini della partecipazione una garanzia pari a € 1160,00 (millecentosessanta/00), ossia pari al 2% dell'importo posto a base di gara per i suddetti servizi, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà:

- essere conforme agli schemi di polizza tipo di cui al comma 4 dell'art. 127 del Regolamento (nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi di polizza-tipo, la fideiussione redatta secondo lo schema tipo previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23 marzo 2004, n. 123, dovrà essere integrata mediante la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile;
- essere prodotta in originale (sottoscritta in originale dal garante) con espressa menzione dell'oggetto e

- del soggetto garantito;
- le polizze con firma digitale del garante devono riportare l'autentica della sottoscrizione da parte di un notaio;
- avere validità per almeno 180 gg. dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestate a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;
- prevedere espressamente:
  - la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
  - la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
  - la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
  - la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva.

Si precisa che:

- in caso di partecipazione in RTI orizzontale, o consorzio ordinario, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutti gli operatori economici che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
- in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascun operatore economico raggruppato e/o raggruppando assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
- in caso di partecipazione in consorzio il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

La cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, svincolata ai sensi e secondo le modalità previste dal medesimo articolo. L'importo della cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103, comma 1, citato è ridotto del 50% per i concorrenti ai quali sia stata rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, nonché in tutte le altre ipotesi indicate dall'art. 93, comma 7, del Codice, e per le percentuali ivi indicate.

A seguito della stipula del contratto verrà richiesta la copertura assicurativa per la responsabilità civile e professionale per i rischi connessi allo svolgimento delle attività di competenza per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio ai sensi dell'art. 24, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016.

## **8. Subappalto**

Non è consentito il subappalto.

## **9. Avvalimento**

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 l'operatore economico, singolo o in raggruppamento, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016 avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

Si precisa che il requisito di capacità tecnico e professionale di cui alla lettera c) [*ovverosia i due servizi c.d. di punta indicati nel paragrafo "5 - condizioni di partecipazione"*] rientra tra le "*esperienze professionali pertinenti*" di cui all'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 in relazione alle quali gli operatori economici possono avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i servizi per cui tali capacità sono richieste.

L'operatore economico che vuole avvalersi delle capacità di altri soggetti allega:

- α) una dichiarazione sottoscritta dal soggetto ausiliario attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- β) dichiarazione, resa dal soggetto ausiliario, ai sensi del DPR n. 445/2000, attestante il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- χ) dichiarazione sottoscritta dal soggetto ausiliario con cui quest'ultimo si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- δ) il contratto in virtù del quale il soggetto ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che dello stesso soggetto ausiliario si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'ausiliario sia il soggetto che si avvale dei requisiti.

Si rammenta, inoltre, che l'avvalimento è ammissibile con riguardo ai requisiti di partecipazione mentre non può essere utilizzato in relazione agli elementi dell'offerta: quindi, l'avvalimento non è ammissibile in relazione ai servizi relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali (oggetto di valutazione).

#### **10. Registrazione sistema AVCPass e verifica possesso requisiti**

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, secondo il combinato disposto di cui agli artt. 81 e 216 comma 13 del Codice, è effettuata acquisendo la documentazione comprovante, attraverso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla presente procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPass accedendo al link [www.avcp.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/AVCpass](http://www.avcp.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/AVCpass) e acquisire il "PASSOE", di cui all'art. 2, comma 3 lett b. della Deliberazione ANAC 157/2016, da inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa.

Al fine del rilascio del suddetto PASSOE, deve essere in possesso dell'indirizzo PEC sia il concorrente sia l'amministratore/legale rappresentante.

La documentazione a comprova del possesso dei requisiti di carattere tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, che sono nell'esclusiva disponibilità del concorrente, è inserita nel sistema direttamente dall'operatore economico, secondo quanto disposto dall'art. 6, comma 4 della Deliberazione A.N.AC. 157/2016. In caso di raggruppamento, aggregazione e consorzio, il PASSOE deve essere acquisito per ciascun componente il gruppo. Nel caso di ricorso all'avvalimento, la predetta documentazione deve essere acquisita anche per l'operatore economico ausiliari.

#### **11. Criterio di aggiudicazione - modalità di attribuzione dei punteggi**

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, sulla base dei seguenti elementi ai quali è riservato un punteggio massimo complessivo di 100 punti così suddivisi<sup>1</sup>:

<b>N.</b>	<b>ELEMENTI</b>	<b>PUNTEGGI MASSIMI</b>
<b>A</b>	Offerta Economica	10
<b>B</b>	Offerta Tecnica	90
<b>TOTALE</b>		<b>100</b>

<sup>1</sup> Si ricorda che l'art. 95, comma 10-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, le stazioni appaltanti possono un tetto massimo per il punteggio dell'offerta economica entro il limite di 30%, e di conseguenza a quella tecnica del 70%.

### **Offerta Economica e relativo punteggio**

Per quanto riguarda l'**Offerta Economica** i punteggi saranno attribuiti come segue:

<b>N.</b>	<b>OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>PUNTEGGI MASSIMI</b>
<b>A.1</b>	Prezzo del servizio inferiore all'importo posto a base di gara	10
	<b>TOTALE</b>	<b>10</b>

Il punteggio per l'elemento economico di cui alla lettera A.1, Prezzo del servizio inferiore all'importo posto a base di gara, sarà attribuito applicando la seguente formula:

$$P_i = (X_{\min}/X_i) \times 10$$

Dove:

**$P_i$**  = punteggio assegnato all'offerta della ditta i-esima relativamente al prezzo del servizio

**$X_i$**  = prezzo del servizio offerto dalla ditta i-esima

**$X_{\min}$**  = minor prezzo del servizio offerto

Tale formula sarà applicata anche nell'ipotesi in cui sia necessario valutare solo due offerte, il punteggio complessivo di ciascuna offerta sarà dato dalla somma del punteggio ottenuto dalla valutazione dell'offerta tecnica e da quello ottenuto dal prezzo offerto.

### **Offerta Tecnica e relativo punteggio**

Per quanto riguarda l'**Offerta Tecnica** i criteri di valutazione saranno i seguenti:

- B.1** professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento;
- B.2** caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dall'illustrazione delle modalità di svolgimento delle seguenti prestazioni oggetto dell'incarico:
- modalità di esecuzione del servizio in sede di esecuzione delle opere di progetto con riguardo all'organizzazione dell'Ufficio di Direzione dei Lavori, alle attività di controllo e sicurezza in cantiere;
  - modalità di interazione/integrazione con la committenza;

Il punteggio sarà attribuito sulla base dei seguenti criteri e sotto-criteri di valutazione e relativi sub-punteggi e sub-pesi:

<b>N.</b>	<b>OFFERTA TECNICA</b>	<b>PUNTEGGI UNITARI</b>	<b>PUNTEGGI MASSIMI</b>
<b>B.1</b>	professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento.	40	40

<b>B.2</b>	caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dall'illustrazione delle modalità di svolgimento delle seguenti prestazioni oggetto dell'incarico:		50
<b>B.2.1</b>	modalità di esecuzione del servizio in sede di esecuzione delle opere di progetto con riguardo all'organizzazione dell'Ufficio di Direzione dei Lavori, alle attività di controllo e sicurezza in cantiere	20	
<b>B.2.2</b>	modalità di interazione/integrazione con la committenza;	30	
	<b>TOTALE PUNTEGGIO</b>		90

I punteggi agli elementi di valutazione B.1 e B.2 sopra riportati, saranno attribuiti secondo il metodo di seguito indicato.

#### **Attribuzione punteggi da parte della Commissione**

La Commissione giudicatrice di gara in una o più sedute riservate procederà ad attribuire ad ogni requisito (sotto-criteri di valutazione), la cui somma è uguale a 90, un coefficiente assegnato discrezionalmente dalla Commissione giudicatrice (compreso tra 0 e 1), che moltiplicato per il peso sub peso determinerà il punteggio da attribuire ad ogni singola componente sopra indicata.

Per i criteri di valutazione:

B.1 e B.2 rispettivamente professionalità e adeguatezza dell'offerta e caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dall'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico e relativi sub-criteri, si precisa che i coefficienti verranno attribuiti in base ai seguenti parametri di giudizio tecnico rispetto ai criteri motivazionali:

<b>Parametri giudizio tecnico</b>	<b>Coefficiente</b>
Eccellente	1
Ottimo	0,8
Buono	0,6
Discreto	0,4
Modesto	0,2
Assente o irrilevante o non valutabile	0

La Commissione, considerato che può integralmente utilizzare l'intero punteggio disponibile nel caso di valutazione che comporti un giudizio con l'assegnazione di un coefficiente che si collochi in posizione

intermedia tra i vari suddetti coefficienti (eccellente / ottimo / buono / discreto / modesto / assente-irrilevante - non valutabile) può attribuire coefficienti intermedi intercalandoli tra quelli sopra indicati, anche con due cifre decimali.

L'attribuzione dei punteggi avviene, nel rispetto dei criteri su indicati, con giudizio motivato sulla base dell'autonomo e libero apprezzamento di discrezionalità di ciascun commissario.

Successivamente, per ciascuno dei criteri di valutazione B.1 e B.2, sono effettuate le somme dei punteggi attribuiti da ciascun commissario ed è individuato il relativo coefficiente.

Dopodiché per ciascun criterio si riporta al valore 1 (uno) la somma più alta ottenuta e proporzionando a tale somma massima le somme calcolate per le altre offerte. Il coefficiente finale così ottenuto viene poi moltiplicato per il peso attribuito all'elemento in modo da determinare l'effettivo punteggio dell'elemento di valutazione.

Non saranno ammessi all'apertura della busta contenete l'offerta economica (busta "C") i concorrenti che non abbiano riportato nella valutazione del punto B.1 e del punto B.2 un punteggio complessivo, inteso come somma di B.1 + B.2, pari ad almeno punti 45/100.

La Commissione giudicatrice di gara tecnica procederà quindi a determinare la migliore offerta tecnica impiegando il metodo aggregativo compensatore, ovvero mediante l'utilizzo della seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i \times V(a)_i]$$

Dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a)

n = numero totale dei requisiti

$\sum_n$  = Sommatoria

W<sub>i</sub> = peso o punteggio attribuito al requisito (i)

V(a)<sub>i</sub> = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno

Si precisa, altresì, che, al fine di non alterare i rapporti stabiliti nel bando di gara tra i pesi dei criteri di valutazione di natura qualitativa e quelli di natura quantitativa, se nessun concorrente ottiene, per l'intera offerta tecnica, il punteggio pari al peso complessivo dell'offerta tecnica, è effettuata la cd. riparametrazione dei punteggi assegnando il peso totale dell'offerta tecnica all'offerta che ha ottenuto il massimo punteggio quale somma dei punteggi dei singoli elementi (sub-criteri), e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente, in modo che la miglior somma dei punteggi sia riportata al valore della somma dei pesi attribuiti all'intera offerta tecnica.

## **12. Termini e modalità di presentazione e apertura delle buste con le offerte**

### **Termini e modalità di presentazione delle buste**

L'offerta deve essere inserita nell'apposito plico, su supporto digitale (CD-ROM oppure su DVD), il cui recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo, lo stesso non giungesse a destinazione in tempo utile.

Il plico, deve indicare, pena l'esclusione, la seguente dicitura in oggetto: *Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 2016, n. 50 per l'appalto del servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza dell'intervento di **realizzazione dell'appalto di cui al Piano Nazionale per la Riqualificazione Sociale e Culturale delle Aree Urbane Degradate. Intervento nel Comune di San Giorgio Albanese (CS) CIG : 75618011F1***. Il nominativo dell'operatore economico mittente.

Il plico deve contenere all'interno tre buste recanti l'intestazione del mittente e la rispettiva dicitura Busta "A - Documentazione", Busta "B - Offerta Tecnica", Busta "C - Offerta Economica".

La mancata separazione della documentazione necessaria per valutare l'ammissione alla gara del concorrente (da inserire all'interno della busta A), l'offerta tecnica (da inserire all'interno della busta B) e l'offerta economica (da inserire all'interno della Busta C), ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo offerto per l'esecuzione dei lavori in documenti che non siano contenuti nella busta "C - Offerta economica", costituirà causa di esclusione dalla gara.

Dovrà pervenire alla Centrale Unica di Committenza Arberia presso il Comune di Vaccarizzo Albanese – Ufficio protocollo- mediante consegna delle offerte direttamente a mano ovvero tramite raccomandata con ricevuta di ritorno all'indirizzo della Centrale unica di committenza entro il termine perentorio, pena l'esclusione, **delle ore 13:00 del giorno del 02/01/2019.**

In caso di consegna per mezzo di raccomandata farà fede, esclusivamente, la data e l'ora di ricezione del plico da parte dell'Ufficio protocollo dell'Ente. Scaduto il suddetto termine non sarà ricevibile alcun plico, anche se sostitutivo o aggiuntivo rispetto a quello precedente.

Si precisa che non sono ammesse offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato, parziale o con riferimento ad offerta relativa ad altra procedura. Ai sensi dell'art. 32, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, l'offerta prodotta resterà vincolante per n. 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla suindicata data di scadenza per la presentazione dell'offerta stessa (rimane salva la possibilità per questa stazione appaltante committente di richiedere il differimento di detto termine ai sensi della citata norma).

#### **Apertura delle buste contenenti le offerte**

L'apertura della Busta "A - Documentazione amministrativa" si svolgerà, **in seduta pubblica**, nella data e nell'ora comunicata agli interessati via PEC e comunque pubblicata nel sito internet della Centrale Unica di Committenza e su quello del Comune di San Giorgio Albanese presso la sede della Centrale Unica di Committenza Arberia – Comune di Vaccarizzo Albanese, ove verranno rese note le informazioni relative alle imprese partecipanti. Vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti.

La correttezza formale e la regolarità della documentazione contenuta nella Busta "A - Documentazione amministrativa" sono accertate *dalla stazione appaltante (oppure) dalla Commissione di gara* al fine di determinare i soggetti ammessi e quelli eventualmente esclusi dalla gara in oggetto.

Le successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede del giorno e ora che saranno comunicate ai concorrenti a mezzo di posta elettronica certificata almeno due giorni prima della data fissata nonché pubblicato sul sito internet della stazione appaltante all'indirizzo.

L'offerta economica e l'offerta tecnica sono invece valutate dalla Commissione di gara, la quale sarà costituita successivamente alla scadenza del termine per la presentazione del plico e sarà composta da *tre* esperti nel rispetto di quanto previsto dall'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016.

Quindi, la Commissione di gara procede, in seduta pubblica, all'apertura della Busta "B - Offerta tecnica", al fine del controllo formale del corredo documentale prescritto.

La Commissione giudicatrice valuta, in una o più sedute riservate, le offerte tecniche e assegna i relativi punteggi secondo le modalità fissate nel presente disciplinare. Quindi, in successiva seduta pubblica, la Commissione rende noto il punteggio assegnato a ciascuna offerta tecnica e apre la Busta "C - Offerta economica", verificando le dichiarazioni ai fini dell'ammissione o esclusione dei concorrenti, e dando successiva lettura dei ribassi espressi in lettere. La stessa procede ad attribuire un punteggio alle offerte economiche e calcolerà la somma dei punteggi di ciascun concorrente ai fini della predisposizione della graduatoria provvisoria. In caso di parità di punteggio si procede mediante sorteggio.

L'assegnazione del punteggio finale complessivo risulta pertanto dalla somma dei punteggi attribuiti dalla Commissione di gara all'offerta economica e all'offerta tecnica. Qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, la Commissione procederà all'individuazione delle offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 ovvero indica al RUP le offerte che, secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 6 del D.Lgs. citato appaiono, sulla base di elementi specifici, potenzialmente anomale, ferma restando la facoltà del RUP di decidere al riguardo.

#### **Offerte anomale**

La Stazione Appaltante sottoporrà a verifica di congruità la prima migliore offerta secondo quanto indicato nell'art. 97, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e proseguirà nella stessa maniera progressivamente nei

confronti delle successive migliori offerte. Difatti, la stazione appaltante chiederà per iscritto entro n. 5 giorni di presentare in forma scritta apposite giustificazioni circa la congruità, la serietà, la sostenibilità e la realizzabilità dell'offerta. Individuata la miglior offerta non ritenuta anomala, in quanto adeguatamente giustificata, verrà disposta l'aggiudicazione provvisoria.

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida.

Ad ogni modo, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, la stazione appaltante pubblica, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento circa le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato decreto, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali. Entro il medesimo termine di due giorni è dato avviso ai candidati e ai concorrenti di detto provvedimento tramite PEC indicando l'ufficio ovvero il collegamento informatico ad accesso riservato ove saranno disponibili i relativi atti.

### **Contenuto della busta A**

Nella Busta "A – Documentazione amministrativa" deve essere contenuta, su supporto informatico e firmati digitalmente, a pena di esclusione (fatto salvo il "soccorso istruttorio" di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016), la seguente documentazione:

#### **1) Domanda di partecipazione**

La domanda deve essere presentata e sottoscritta:

- *dal libero professionista individuale;*
- *dallo studio associato (un'unica istanza compilata e sottoscritta da tutti i professionisti associati);*
- *dal legale rappresentante della società di professionisti; dal legale rappresentante della società di ingegneria; dal legale rappresentante del consorzio stabile;*
- *da tutti i componenti del raggruppamento temporaneo di professionisti nel caso di raggruppamento temporaneo, sia già costituito, sia ancora non formalmente costituito.*

#### **2) Dichiarazione inerente l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 ed il possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016**

Il presente modello deve essere presentato e sottoscritto:

- *dal libero professionista individuale;*
- *da ciascuno dei professionisti associati;*
- *dal legale rappresentante della società di professionisti; dal legale rappresentante della società di ingegneria;*
- *sia dal consorzio sia dalle consorziate per conto delle quali il consorzio partecipa (dichiarazione resa dal legale rappresentante);*
- *(in caso di raggruppamento) da ciascun componente del raggruppamento, seguendo, a seconda della rispettiva forma giuridica (professionista singolo, studio associato, società etc.) le modalità di cui ai punti precedenti.*

#### **3) Autocertificazione antimafia**

#### **4) Documento di gara unico europeo (DGUE)**

Attraverso il DGUE il concorrente attesta di non trovarsi in una delle situazioni di cui all'art. 80 del Codice e di soddisfare i criteri di selezione ex art. 83 del Codice. Il concorrente compila il modello DGUE quale autodichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000.

#### **5) Dichiarazione da rendere in caso di avvalimento**

- *una dichiarazione sottoscritta dal soggetto ausiliario attestante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 e altre dichiarazioni (da rendersi mediante dichiarazione, resa dal soggetto ausiliario ai sensi del DPR 445/2000, attestante il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento);*
- *dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e*

verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente (riportante nello specifico le risorse ed i mezzi messi a disposizione);

- il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

#### **6) Nel caso di RTI o consorzio ordinario già costituiti**

- Mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza conferito all'operatore economico mandatario per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio.
- Dichiarazione relativa alle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

#### **7) Nel caso di RTI o consorzio ordinario non ancora costituiti**

- Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, resa congiuntamente e sottoscritta da tutti gli operatori facente parte del raggruppamento o dei consorzi ordinari di concorrenti, relativa all'impegno per cui, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.
- Dichiarazione relativa alle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

#### **8) Nel caso di consorzi di cui all'art. 45, c. 2, lett. b) - c) del D. Lgs. n. 50/2016 "consorzi stabili"**

- Dichiarazione contenente l'indicazione dei consorziati per i quali il consorzio concorre.

#### **7) PASSOE**

Lo specifico documento attestante che l'Operatore Economico può essere verificato tramite il sistema AVCPASS. In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, tale documento deve essere unico, mediante generazione di uno specifico PASSOE di gruppo. Si ricorda che il PASSOE deve essere sottoscritto in originale dal legale rappresentante.

Si precisa che il PASSOE di gruppo deve essere predisposto anche nel caso di ricorso all'istituto dell'Avvalimento.

#### **8) Capitolato Descrittivo Prestazionale, timbrato e siglato in ogni sua pagina per espressa accettazione del contenuto.**

- dal libero professionista individuale;
- dallo studio associato (un'unica istanza compilata e sottoscritta da tutti i professionisti associati);
- dal legale rappresentante della società di professionisti; dal legale rappresentante della società di ingegneria; dal legale rappresentante del consorzio stabile;
- da tutti i componenti del raggruppamento temporaneo di professionisti nel caso di raggruppamento temporaneo, sia già costituito, sia ancora non formalmente costituito.

#### **9) Cauzione provvisoria**

Garanzia per la partecipazione alla procedura di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 per i servizi relativi alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione pari al 2% dell'importo posto a base di gara per i suddetti servizi, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente come meglio precisato al precedente punto 7.

#### **10) Dichiarazione in caso di eventuale accesso agli atti**

sottoscritta dal/i Legale/i Rappresentante/i, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, attestanti:

- di autorizzare la Committente, qualora un partecipante alla gara eserciti il diritto di "accesso agli atti", ai sensi della L. 241/90, a consentirgli per tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

oppure

- di non autorizzare l'accesso per quelle parti inerenti le informazioni fornite a giustificazione delle offerte presentate che saranno espressamente indicate, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale, per i motivi da indicarsi espressamente con apposita relazione.

### **Contenuto della busta B**

Nella Busta "B – Offerta tecnica", debitamente chiusa, sigillata e sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore, dovranno essere inseriti, su supporto informatico e firmati digitalmente, a pena di esclusione gli elaborati necessari a descrivere esaustivamente la proposta del servizio offerto, e di seguito riportati:

#### **1) Documentazione tecnica illustrativa dei servizi svolti (punti B.1 dell'Offerta tecnica)**

Dovrà riguardare un numero di tre servizi relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria professionalità e adeguatezza dell'offerta e della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento. Tale documentazione dovrà indicare, seguendo il preciso ordine della tabella dei criteri motivazionali, quanto richiesto in relazione ad ogni singolo sub-criterio.

#### **2) Relazione tecnica-illustrativa (punti B.2)**

Per ciascun sub-criterio (da B.2.1, B.2.2), la documentazione dovrà essere costituita da una relazione tecnica illustrativa in formato A4 di massimo quattro facciate (esclusa la copertina, l'indice ed i curricula), e da un massimo di tre schede di formato A4 stampate solo fronte, carattere Arial 11 o similare, margini superiore ed inferiore 2, margine destro e sinistro 2.

Nel conteggio dei fogli massimi ammessi non verranno conteggiati i curricula, i quali dovranno essere allegati e sottoscritti dal/i concorrente/i, e dovranno riportare gli incarichi di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza ecc. per l'affidamento di servizi, assolti o in corso di esecuzione, nonché ogni altra esperienza rilevante ai fini della valutazione, come indicato nella tabella dei criteri motivazionali. Nella relazione tecnica e/o nei curricula dovrà essere indicato il progettista in possesso dell'eventuale accreditamento di cui al criterio di valutazione B.3.

**Si precisa che dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese o consenta di desumere, direttamente o indirettamente, l'offerta di prezzo oggetto di valutazione.**

La documentazione componente l'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta da:

- \* *dal professionista;*
- \* *da tutti i componenti dello studio associato;*
- \* *dal legale rappresentante della società/ consorzio stabile;*
- \* *(in caso di raggruppamento) da ogni componente del raggruppamento attraverso le persone sopra indicate.*

I documenti tecnici dovranno essere siglati in ogni pagina. Tutte le dichiarazioni espresse costituiranno obbligazioni contrattuali assunte dall'offerente nei confronti della Stazione Appaltante. Nessun compenso spetta agli offerenti per lo studio e la compilazione delle offerte.

### **Contenuto della busta C**

Nella busta "C – Offerta economica", debitamente chiusa e sigillata, su supporto informatico e firmati digitalmente, deve essere contenuta, a pena di esclusione, la dichiarazione, in competente marca da bollo ed in lingua italiana, formulata utilizzando l'apposito modello, con indicazione:

- a) prezzo globale che il concorrente richiede per l'esecuzione del servizio inferiore all'importo complessivo posto a base di gara, espresso in cifre e in lettere e il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre e in lettere, spese comprese, al netto dell'IVA e degli oneri contributivi e previdenziali. In caso di discordanza tra l'offerta espressa in cifre e quella espressa in lettere, sarà ritenuta valida l'offerta più vantaggiosa per la Stazione Appaltante.

L'offerta economica dovrà essere sottoscritta da:

- *(nel caso di un professionista singolo): dal professionista;*

- (nel caso di studio associato): da tutti i componenti dello studio associato;
- (nel caso di società di professionisti/società di ingegneria): dal legale rappresentante della società;
- (nel caso di consorzio stabile): dal legale rappresentante;
- (in caso di raggruppamento): da ogni componente del raggruppamento attraverso le persone sopra indicate (il documento sarà unico).

Nella redazione dell'offerta economica il concorrente dovrà altresì manifestare l'impegno a tenere ferma l'offerta espressa per un periodo non inferiore a 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza della presentazione della medesima.

Non saranno accettate, a pena di esclusione, offerte parziali, condizionate o di importo pari o superiore all'importo netto posto a base di gara.

Nella formulazione dell'offerta economica il concorrente dovrà inoltre tenere conto di tutte le condizioni, delle circostanze generali e particolari, nonché di tutti gli obblighi previsti dalla vigente legislazione che possano influire sul servizio e quindi sulla determinazione dei prezzi offerti, considerati dall'offerente remunerativi.

Tutta la documentazione richiesta ai fini della partecipazione alla presente procedura dovrà essere predisposta in lingua italiana. Si precisa che, nel caso in cui la documentazione sia redatta in lingua diversa dall'italiano, dovrà essere corredata da traduzione giurata.

## **11) Composizione, nomina e compiti della Commissione giudicatrice**

A seguito dell'aggiornamento delle linee guida n. 5 recanti "Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici" approvato dall'Anac con delibera n. 4 del 10 gennaio 2018 che prescrive alle stazioni appaltanti nuovi adempimenti circa la scelta e la definizione dei compiti e funzioni dei commissari nonché nuovi obblighi di comunicazione e pubblicità relativamente agli stessi, si precisa quanto segue.

### **Composizione e nomina della Commissione giudicatrice**

La commissione è composta n. 3 esperti i quali, dovranno possedere idonea professionalità e competenze settoriali riferibili all'intervento.

I curricula dei membri della Commissione di gara saranno pubblicati, ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016, sul sito *Amministrazione trasparente*.

*Trattandosi di appalto di lavori di importo inferiore a un milione di euro e di appalto che non presenta particolare complessità<sup>2</sup> e data la necessità di contenimento dei tempi e dei costi, si procede alla nomina di n. 1 oppure 2 componenti interni della commissione.*

La nomina dei commissari interni verrà svolta senza pregiudicare il rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza e rotazione degli incarichi<sup>3</sup>.

I commissari di gara verranno selezionati, scaduto il termine per la presentazione delle offerte.

Al fine di velocizzare le operazioni di selezione della commissione giudicatrice, la stazione appaltante comunicherà a ciascun componente: l'oggetto della gara, il nominativo delle imprese ammesse, la data del sorteggio, quella per l'accettazione dell'incarico e quella della seduta pubblica in cui si svolgerà l'apertura delle offerte tecniche.

Gli stesi dovranno, al momento dell'accettazione dell'incarico, pena l'impossibilità di procedere alla loro nomina, pronunciarsi in merito all'inesistenza di cause di incompatibilità, astensione ed esclusione.

In ragione di quanto previsto dall'art. 216, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016, la stazione appaltante verifica, a campione, le autodichiarazioni rese dai commissari estratti in ordine alla sussistenza dei requisiti dei medesimi commissari. In casi di mancato possesso dei requisiti o la dichiarazione di incompatibilità dei candidati sarà tempestivamente comunicata da codesta stazione appaltante all'Anac.

## **12 Soccorso istruttorio**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016. In particolare, in caso di mancanza, di incompletezza e di ogni altra

---

<sup>2</sup>

<sup>3</sup>

irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti l'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente n. 5 giorni per integrare ovvero regolarizzare le dichiarazioni necessarie.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

### **13 Contributo a favore di Anac e modalità di versamento**

Per la presente procedura non è previsto il versamento del contributo all'ANAC da parte degli operatori economici, per come previsto dall'art. 2, Delibera n. 1300/2017 emanata dall'ANAC e pubblicata nella Gazzetta Ufficiale – Serie generale n. 22 del 27 gennaio 2018.

### **14 Presa visione della documentazione - Sopralluogo obbligatorio**

La documentazione di gara è disponibile sul sito web della Centrale Unica di Committenza e su quello del Comune di San Giorgio Albanese. nella pagina dedicata al presente appalto.

Sarà possibile prendere visione della documentazione di gara per la formulazione dell'offerta presso gli uffici del RUP siti in San Giorgio Albanese nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 15,00 alle ore 18,00 e venerdì dalle ore 8,00 alle ore 14,00 previo appuntamento.

Il soggetto incaricato dal concorrente della visione e del ritiro della documentazione dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere. Il sopralluogo è obbligatorio.

Ai fini dell'effettuazione del sopralluogo, i concorrenti devono inviare alla stazione appaltante, non oltre sette giorni dalla data di scadenza del bando di gara, all'indirizzo di posta elettronica della centrale una richiesta di sopralluogo insieme al modulo denominato "Modulo Richiesta effettuazione Sopralluogo" – debitamente completato con le generalità del concorrente, nonché dell'incaricato che effettuerà il sopralluogo, indicandone nome e cognome e relativi dati anagrafici. La richiesta deve specificare l'indirizzo di posta elettronica cui indirizzare la convocazione.

Il sopralluogo verrà effettuato in orario d'ufficio e nei soli giorni stabiliti dalla stazione appaltante aggiudicatrice. Data e luogo del sopralluogo sono comunicati con almeno tre giorni di anticipo.

Il richiedente dovrà presentarsi, nel giorno, luogo e ora di convocazione, già munito di "Attestazione di avvenuto sopralluogo" già precompilato e sottoscritto. Effettuato il sopralluogo, il tecnico incaricato della Stazione Appaltante sottoscriverà il documento a conferma del sopralluogo eseguito e del ritiro della relativa attestazione.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.

### **15 Chiarimenti**

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti, da inoltrare al RUP, all'indirizzo di posta elettronica della centrale unica di committenza almeno 3 (tre) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 4 (quattro) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima all'indirizzo internet indicato al paragrafo 14.

### **16 Comunicazioni**

Salvo quanto disposto all'articolo 16 del presente disciplinare, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di posta elettronica, all'indirizzo di posta elettronica certificata-PEC indicati dai concorrenti o al numero di fax, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, del numero di fax o dell'indirizzo di posta elettronica non certificata o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

## **17 Adempimenti per la stipulazione del contratto**

Con comunicazione ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, si procederà a formalizzare l'aggiudicazione definitiva. Ai fini della stipulazione del contratto, la Stazione Appaltante procederà alla verifica del possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e l'aggiudicatario dovrà produrre nel termine di 10 (dieci) giorni dalla ricezione della suddetta comunicazione la documentazione attestante il possesso dei requisiti dichiarati in fase di gara.

Nel caso in cui tale verifica non dia esito positivo, la Stazione Appaltante potrà procedere alla conseguente eventuale nuova provvisoria aggiudicazione, oppure a dichiarare deserta la gara.

La stipulazione del contratto avverrà trascorsi i tempi previsti per legge e previa presentazione della documentazione richiesta ai fini della stipulazione medesima.

Ove il soggetto aggiudicatario, nei termini suindicati, non abbia perfettamente e completamente ottemperato senza giustificato motivo a quanto richiesto, ovvero l'aggiudicatario non si sia presentato alla stipulazione del contratto nel giorno all'uopo stabilito, la Stazione Appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione e la disporrà a favore del concorrente che segue nella graduatoria. La graduatoria sarà considerata valida fino alla scadenza naturale del contratto oggetto dell'appalto.

L'avviso di avvenuta stipula del contratto verrà pubblicato sul Profilo della Committente nella sezione "Amministrazione Trasparente - .....".

L'aggiudicatario dovrà rimborsare entro 60 giorni dall'aggiudicazione gli oneri di pubblicazione, quali:

- le spese di pubblicazione del bando e dell'avviso di aggiudicazione sulla GURI - per effetto dell'entrata in vigore dell'art. 73 e 216, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016 -
  
- le spese di pubblicazione del bando e del relativo avviso di aggiudicazione sui quotidiani - ai sensi dell'art. 34, co. 35, del D.L. n. 179 del 18/10/2012, convertito con L. n. 221 del 17/12/2012, nonché in ragione delle successive modifiche normative in materia -

## **18) Definizione delle controversie**

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Castrovillari, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

## **19) Trattamento dei dati personali**

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003, l'Ente, quale Titolare del trattamento dei dati forniti in risposta al presente disciplinare, informa che tali dati verranno utilizzati ai fini della partecipazione alla gara e che verranno trattati con sistemi elettronici e manuali, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza.

Con l'invio e la sottoscrizione dell'offerta, i concorrenti esprimono pertanto il loro consenso al predetto trattamento.

## **20) Codice etico – Piano prevenzione anticorruzione**

Nello svolgimento delle attività oggetto dell'appalto, l'aggiudicatario dovrà uniformarsi ai principi e doveri richiamati nel Piano Prevenzione Anticorruzione adottato dalla Stazione Appaltante e scaricabile dal sito web nella sezione "Amministrazione Trasparente".

## **21) Responsabile del Procedimento**

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Salvatore D'AMICO tel. 0983/86396.

## **22) Procedure di ricorso**

Eventuali ricorsi potranno essere presentati, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 104/2010, nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione dell'atto lesivo sul sito dell'Ente, ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale.

### **Allegati**

- Capitolato speciale d'appalto
- Domanda di partecipazione
- Dichiarazione sostitutiva relativa agli artt. 80 (motivi di esclusione) e 83 (requisiti e capacità) del D.Lgs. n. 50/2016
- Autocertificazione antimafia
- Offerta economica
- Offerte tecnica
- Richiesta sopralluogo

**Responsabile del Procedimento  
( F.to Ing. Salvatore D'AMICO)**

**Responsabile della CUC Arberia  
(F. to Arch. Franco MANFREDI)**

E' copia conforme e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e d' ufficio

**Il Responsabile  
( Arch. Franco Manfredi)**



Lì 14/12/2018